ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
Consiliul Local al Comunei BĂLŢAŢI

HOTĂRÂREA nr. 90

privind aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local al Comunei Bălţaţi, Judeţul Iaşi,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 201/8.12.2020, întocmit de către domnul Vasile Aştefanei, primar al Comunei Bălţaţi, judeţul Iaşi, prin care relevă necesitatea aprobării impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2021;

Având în vedere Raportul Compartimentului Contabilitate, buget - finanţe, taxe şi impozite, înregistrat sub nr. 202/8.12.2020, care fundamentează Proiectul de Hotărâre privind aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2021;

Având învedere avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Bălţaţi, înregistrate sub nr. 7331/18.12.2020 (aviz Comisia economico-socială, buget-finanţe etc.), respectiv nr. 7340/18.12.2020 (aviz Comisia juridică etc.) şi nr. 7349/18.12.2020 (aviz Comisia pentru agricultură etc.);

Având în vedere Proiectul de Hotărâre, iniţiat de către domnul Vasile Aştefanei, primar al Comunei Bălţaţi, înregistrat sub nr. 89/08.12.2020 şi supus spre adoptare în şedinţa ordinară a Consiliului Local din data de 22.12.2020, proiect cu privire la aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii. nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 56 din Constituţia României, republicată;

Având in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Având in vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională in administraţia publică, republicată;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. c coroborat cu art. 196, alin. 1, lit. a, art.197 şi art. 243, alin. 1, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRÂŞTE :

Art.1 **Se stabilesc impozitele şi taxele locale pentru anul 2021, după cum urmează:**

(1) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2021, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre, stabilite conform prevederilor art. 457 alin. (2), indexate cu rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, coroborat cu prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Conform art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă,** aflate în **proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri** se calculează prin aplicarea ***cotei de 0,1%,*** asupra valorii impozabile a clădirii. *(Clădire rezidenţială* - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii);

Valoarea impozabilă se ajustează funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre;

(2) Conform art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în **proprietatea persoanelor fizice,** impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea ***cotei de 0,2%*** asupra valorii impozabile a clădirii. (*Clădire nerezidenţială* - orice clădire care nu este rezidenţială).

Valoarea impozabilă a clădirii poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Conform art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în **proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii**;

Conform art. 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal **in cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1),** impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.**

(3) Conform art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal **impozitul pe clădirile cu destinaţie mixtă** aflate în **proprietatea persoanelor fizice se calculează astfel:**

a) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;
- impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere şi cu condiţia ca cheltuielile şi utilităţile să nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

c) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

(4) Conform art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile rezidenţiale** aflate în **proprietatea sau deţinute de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea ***cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.***

Conform art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în **proprietatea sau deţinute de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea ***cotei de 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.***

Conform art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în **proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol,** impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

Conform art. 460 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), art. 460 cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3), art. 460;

Conform art. 460 alin. (5) pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă.

Conform art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) In cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desfiinţării unei clădiri, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

(9) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

• impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

• în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

• atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(10) Conform art. 461 alin. (11) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal persoana care datorează taxa pe clădiri in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinţă care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Conform art. 461 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal persoana care datorează taxa pe clădiri in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinţă care se referă la perioade mai mici de o lună, persoană de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinţă are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care se anexează o situaie centralizatoare a acestor contracte.

Art.2 Conform art. 455 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

Art.3 Conform art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxă sunt nominalizate la alin. (1) lit. a) - x), a articolului menționat.

Art.4 Conform art. 456 alin. (2) se acordă prin hotărârea consiliului local scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile prevăzute in **Anexa nr. 14** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform art. 456 alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.5 Conform art. 456 alin. (4) impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.6 **Bonificația** prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitului, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă pentru persoane fizice și persoane juridice și se propune a fi stabilită prin hotărâre a consiliului local:

a) in cazul impozitului/taxei pe **cladiri la 10%;**

b) in cazul impozitului/taxei pe **teren la 10%;**

c) in cazul impozitului pe **mijloacele de transport la 10%.**

Art.7 Conform art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și a art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.8 Conform art. 462 alin. (3), art. 467 alin. (3) și a art. 472 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, impozitul pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată și impozitul pe mijloacele de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.9 Conform art. 462 alin. (4), art. 467 alin. (4) și a art.472, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri sau mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) ale art. 462, 467 și 472 se referă la impozitul pe clădiri cumulat, la impozitul pe teren cumulat sau la impozitul pe mijloacele de transport cumulat.

Art.10 Conform art. 462 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai

mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

Conform art. 462 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.11 Conform art. 463 alin. (2) pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrative - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren care se datorează de concesionari, locatari, titular al dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren.

Art.12 Conform art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal terenurile pentru care nu se datorează impozit/taxă sunt nominalizate la alin. (1) lit. a) – z) a articolului menţionat.

Art.13 Conform art. 464 alin (2) se acordă prin hotărârea consiliului local scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat pentru terenurile prevăzute in **Anexa nr. 13** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform art. 464 alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.14 Conform art. 464 alin. (4) impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

Art.15 Conform art. 465 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul/taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art.16 Conform art. 465 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin Legea nr. 196/2017, in cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosinţă terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin **înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17 Conform art. 465 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin Legea nr. 196/2017, in cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii,** impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin **înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma**

corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii.

Art.18 Conform art. 465 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificat prin Legea nr. 196/2017 ca excepţie de la prevederile art. 465 alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art.19 Conform art. 465 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal în cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin **înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii.

Art.20

(1) Conform art. 466 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul terenurilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declaraţia fiscală.

(6) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.21 Conform art 466 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Conform art 466 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.22 Conform art 467 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Conform art. 467 alin. (6) in cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.23 Conform art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal mijloacele de transport pentru care nu se datorează impozit sunt nominalizate la alin. (1) lit. a) - p) a articolului menționat. Scutirile se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente

justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.24 Conform art. 469 alin. (2) se acordă prin hotărârea consiliului local scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol stabilită conform art. 469 alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Art.25 Conform art. 470 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ***impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 3*** *care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.*

Art.26 Conform art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul ***mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. Se propune reducerea inpozitului cu 50%.***

Art.27 Conform art. 470 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.28 Conform art. 470 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul unei **combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.29 Conform art. 470 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.30 Conform art. 470 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu **suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.31

(1) Conform art. 471 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art.32 Conform art. 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizaţiilor de către Compartimentul urbanism construcţii şi a taxele locale se stabilesc in anul 2021 conform **Anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.33 Conform art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi se stabileşte in anul 2021 conform **Anexei nr. 5** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.34 Conform art. 476 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt scutiţi de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor beneficiarii nominalizaţi la alin. (1) lit. a) – k) a articolului menţionat.

Art.35 Conform art. 476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru lucrările menţionate in **Anexa nr. 16** care face parte integrantă din trezenta Hotărâre.

Art.36 Conform art. 477, art. 478, art. 480, art. 481 şi a art. 483 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate, taxa pentru afişaj in scop de reclamă şi publicitate şi impozitul pe spectacole se stabilesc in anul 2021 conform **Anexei nr. 6** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.37 Conform art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal scutirile privind taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate, taxa pentru afişaj in scop de reclamă şi publicitate sunt nominalizate la alin. (1) – (5) a articolului menţionat.

Art.38 Se aprobă cuantumul taxelor locale privind serviciile de stare civilă conform **Anexei nr. 7** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.39 Se aprobă cuantumul taxelor locale pentru eliberarea de către Compartimentul Impozite şi Taxe a unor documente, conform **Anexei nr. 8** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.40 Conform art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se aprobă cuantumul taxelor locale conform **Anexei nr. 9** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.41 Se aprobă taxa pentru utilizare domeniul public conform **Anexei nr. 10** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.42 Se aprobă cuantumul taxelor locale, conform **Anexei nr. 11** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.43 Se aprobă cuantumul amenzilor conform **Anexei nr. 12** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

Art.44 Conform art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor locale instituite in baza art. 486, pentru utilizarea temporară a locurilor publice, pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea, pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător pentru persoane fizice sau juridice conform **Anexei nr. 15** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.45

(1) Conform art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ***se stabileşte majorarea impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren cu 100% pentru clădirile şi terenurile neîngrijite, situate în intravilan.***

(2) Conform art. 489 alin. (6) criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(3) Conform art. 489 alin. (7) clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(4) Conform art. 489 alin. (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Art.46 Pentru anul 2021, **majorarea impozitelor şi taxelor locale** prevăzută la art. 489 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **se stabileşte in cotă procentuală de 10%** pentru impozitul pe clădiri, pe teren şi pe mijloacele de transport datorat de către persoane fizice şi juridice, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit b) ; şi c).

Art.47. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite şi taxe locale inclusiv hotărârile Consiliului Local al Comunei Balţaţi, prin care s-au instituit/stabilit impozite şi taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal, este prevăzută în **Anexa nr. 17** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.48 Anexele 1 - 17 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.49 Conform art. 266 alin. (5), alin. (6) şi alin. (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte ***anularea creanţelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei.***

Art.50 Conform art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile si completarile ulterioare, ***se stabileşte publicarea pe pagina de internet proprie a listelor debitorilor persoane fizice şi juridice care inregistrează obligaţii fiscale restante. in sumă mai mare de 1.000 lei.***

Art.51 Conform art. 266 alin. (4) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, ***se stabileşte anularea obligaţiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din registrele in care au fost inregistraţi potrivit legii, dacă pentru plata acestora nu s-a atras răspunderea altor persoane potrivit legii.***

Art.52 Conform art. 27 alin. (1), alin. (2) şi a art. 266 alin. (3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, ***se stabileşte anularea obligaţiilor de plată a sumelor ce reprezintă amenzi ale persoanelor fizice decedate.***

Art.53 Conform art. 262 alin. (3) şi a art. 51 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare, ***se aprobă scăderea creanţelor fiscale ce nu mai pot fi urmărite silit, conform unor hotărâri judecătoreşti date, definitive şi irevocabile.***

Art.54 Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2021.

Art.55 Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va face public conținutul prezentei Hotărâri prin procedura afișării și va înainta copii după aceasta Primarului Comunei Bălțați, Compartimentului Contabilitate, buget – finanțe, taxe și impozite, aparatului de specialitate al Primarului Comunei Bălțați, precum și Instituției Prefectului Județului Iași.

Dată astăzi: 22 decembrie 2020

Președinte de ședință:
Consilier local,
GHEORGHIȚĂ BACIU

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar General,
MIRELA SILION

Anexa numărul 1 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

CAP. I. <u>IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE FIZICE</u>

VALOAREA IMPOZABILĂ A CLĂDIRII, EXPRIMATĂ IN LEI, SE DETERMINĂ PRIN INMULŢIREA SUPRAFAŢEI CONSTRUITE DESFĂŞURATE A CLĂDIRII EXPRIMATĂ IN METRI PĂTRAŢI, CU VALOAREA IMPOZIBILĂ CORESPUNZĂTOARE, EXPRIMATĂ IN LEI/MP DIN TABELUL URMĂTOR:

Tipul clădirii	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire [condiţii cumulative]	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate şi incălzire
	lei/mp	lei/mp
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
a.1) care sunt structurate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente		
- niveluri aplicate in anul 2020	**1046**	**628**
- niveluri pentru anul 2021 sunt indexate cu rata inflaţiei din anul fiscal anterior de 3,8 %, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.	**1086**	**652**
B. Clădire cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală , din caramidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		
- niveluri aplicate in anul 2020	**314**	**209**
niveluri pentru anul 2021 sunt indexate cu rata inflaţiei din anul fiscal anterior de 3,8 %, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.	**326**	**217**
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
- niveluri aplicate in anul 2020	**209**	**183**
- niveluri pentru anul 2021 sunt indexate cu rata inflaţiei din anul fiscal anterior de 3,8 %, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.	**217**	**190**
D. Clădire – anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră		

naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice late materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.		
- niveluri aplicate in anul 2020	**131**	**78**
-niveluri pentru anul 2021 sunt indexate cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.	**136**	**81**
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă incăperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință in oricare din tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	**Valoarea reprezintă 75% din suma care s-ar aplica cladirii**	**Valoarea reprezintă 75% din suma care s-ar aplica cladirii**
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă incăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuintă in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	**Valoarea reprezintă 50% din suma care s-ar aplica clădirii**	**Valoarea reprezintă 50% din suma care s-ar aplica clădirii**

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, valoarea impozabilă pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos.

Impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote stabilită prin hotărârea consiliului local, asupra valorii impozabile a clădirii.

Conform art. 457 alin. (5) din Legea nr. 228/2015 privind Codul fiscal dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile rezidențiale și clădirile-anexă, se calculează prin aplicarea cotei cuprinse intre 0,08-0,2% asupra valoarii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează in funcție de rangul localității si zona in care este amplasată clădirea, prin inmultirea valorii determinate cu coieficientul de corecție corespunzator .

Valoarea impozabilă a clădirii determinate in urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7) al art. 457 din Legea 227/2015 se reduce in funcție de anul terminării acesteia dupa cum urmează;

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de I ian. a anului fiscal de referintă.
- cu 30% pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie. a anului fiscal de referintă.
- cu 10% pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie. a anului fiscal de referintă.

Se percepe impozit pe cladiri pentru:

a) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;

c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

Pentru cladirile proprietate publică sau privată a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosință după caz, se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folasință dupa caz, in condiții similare impozitului pe cladiri.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Înstrăinarea unei clădiri se face prin atestarea achitarii obligatiilor bugetare prin certificatul fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza cladiri cu incalcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual in doua rate egale până la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul/taxa anual pe clădiri de până la 50 lei, inclusiv se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2021.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe cădiri, datorat pe intregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10 % stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe clădiri calculat prin aplicarea cotelor de impozitare se majorează cu cota adițională de 10% conform prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, stabilită prin hotărârea consiliului local.

Conform art. 489 alin. (5) și a hotărârii a consiliului local, impozitul pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează cu 100%.

Conform art. 489 alin. (6) criteriile de încadrare în categoria clădirilor prevăzute la art. 489 alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Conform art. 489 alin. (7) clădirile care intră sub incidența art. 489 alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Anexa numărul 2 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

CAP. I. IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

I. 1. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN INREGISTRATE IN REGISTRUL AGRICOL LA CATEGORIA DE FOLOSINTĂ TERENURI CU CONSTRUCŢII

II.

ZONA IN CADRUL LOCALITĂŢII	NIVEL IMPOZIT/TAXĂ APLICAT IN ANUL 2020 ZONA C, RANG IV (lei/ha)	NIVEL IMPOZIT/TAXĂ APROBAT IN ANUL 2021 ZONA C, RANG IV (lei/ha) indexat cu 3,8% rata inflatiei din anul fiscal anterior
A	930	965
B	744	772
C	558	579
D	364	378

I.2. IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN INREGISTRATE IN REGISTRUL AGRICOL LA O ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCŢII

CATEGORIA DE FOLOSINŢĂ	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020 (lei/ ha)	NIVEL IMPOZIT APROBAT IN ANUL 2021 (lei/ ha) indexat cu 3.8 % rata inflatiei din anul fiscal anterior
	ZONA C	ZONA C
1.Teren arabil	20	21
2. Păşune	16	17
3. Fâneaţă	16	17
4. Vie	29	30
5. Livadă	37	38
6. Pădure , teren cu vegetaţie forestieră	20	21
7. Teren cu apă	8	8
8. Drumuri şi căi ferate	0	0
9. Terenuri neproductive	0	0

*Sumele stabilite conform tabelului se inmulţesc cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localităţii.

I. 3. IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

ZONA / CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020 (lei/ ha)	NIVEL IMPOZIT APROBAT IN ANUL 2021 (lei/ ha) indexat cu 3,8 % rata inflatiei din anul fiscal anterior
1. Teren arabil	47	49
2. Pășune	23	24
3. Fâneață	23	24
4. Vie pe rod, alta decât cea prevazută la nr crt.5.1	52	54
4.1. Vie pâna la intrarea pe rod	X	X
5. Livadă pe rod, alta decât cea prevazută la nr. crt.6.1	52	54
5.1 Livadă până la intrarea pe rod	X	X
6.Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu exceptia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	18
6.1. Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
7.Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2
8.1Teren cu amenajari piscicole	29	30
9. Drumuri și căi ferate	X	X
10. Teren neproductiv	X	X
11. Teren cu constructii	27	28

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nivelul impozitului pentru anul 2021 este indexat cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos.

Impozitul/ taxa pe terenurile situate in extravilan se inmulțește cu coeficientul de corecție corespunzator rangului și zonei Comunei Balțați, așa cum este prevăzut in Legea 227/2015.

Impozitul pe teren se plătește anual in 2 rate egale până la datele de 31 MARTIE și 30 SEPTEMBRIE inclusiv.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Neplata in termen atrage după sine majorări de intarziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună de intarziere, incepând cu ziua imediat urmatoare termenului de scadența și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Pentru terenurile proprietate publică si private a statului ori a unităților administrative – teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosință se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

Instrainarea unui teren prin oricare dintre modalitațile prevazute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creante fiscale locale cuvenite bugetului local al administrației teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin **certificatul fiscal** emis de compartimentul de speciualitate.

Actele prin care se instrăinează terenuri cu incălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie a anului fiscal de referintă.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pe intregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se *acordă* o bonifIcație de 10% stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe teren rezultat se propune a fi majorat cu 10% conform prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.ă.

Conform art. 489 alin. (4) pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Conform art. 489 alin. (5) consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Conform art. 489 alin. (6) criteriile de încadrare în categoria terenurilor prevăzute la art. 489 alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Conform art. 489 alin. (7) terenurile care intră sub incidența art. 489 alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Conform art. 489 alin. (8) hotărârile consiliului local stabilite potrivit art. 489 alin. (7) au caracter individual.

Anexa numărul 3 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

CAP. I IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

I. 1. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

Nr. crt.	Tipul de autovehicule	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020 - lei	NIVEL IMPOZIT IN ANUL 2021 - lei - indexat cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
I	**Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)**		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de pâna la 1600 cmc inclusiv	**8**	**8**
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	**9**	**9**
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	**19**	**20**
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 2.001 cmc si 2.600 cmv inclusiv	**75**	**78**
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv	**151**	**157**
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	**303**	**315**
7.	Autobuze,autocare,microbuze	**25**	**26**
8.	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv,	**31**	**32**
9.	Tractoare inmatriculate	**19**	**20**
1.	**Vehicule cu capacitate cilindrică**	**lei/200 cmc**	**lei/200 cmc**
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cmc	**2**	**2**
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cmc	**4**	**4**
2.	**Vehicule fară capacitate cilindrică evidențiată**	**52 lei/an**	**54 lei/an**

***Pentru atașe impozitul anual se stabilește la nivelul de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.**

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează in funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabel.

Impozitul pe mijloacele de transport se plateşte anual in 2 rate egale pâna la datele de 31 MARTIE şi 30 SEPTEMBRIE inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare lună sau fracţiune de lună de intarziere, incepând cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Impozitul anual pe mijloacele de transport de până la 50 lei, inclusiv se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2021.

I. 2 . <u>PENTRU AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE</u> (lei/an/autovehicul)

NUMARUL AXELOR ŞI GREUTATEA BRUTĂ INCĂRCATĂ MAXIMĂ ADMISĂ	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020		NIVEL IMPOZIT IN ANUL 2021	
	Impozitul in lei/an		Impozitul in lei/an indexat cu 3,8 % rata inflaţiei din anul fiscal anterior	
	VEHICULE CU SUSPENSIE PNEUMATICĂ SAU ALT ECHIVALENT RECUNOSCUT	VEHICULE CU ALT SISTEM DE SUSPEN-SIE	VEHICULE CU SUSPENSIE PNEUMATICĂ SAU ALT ECHIVALENT RECUNOSCUT	VEHICU- LE CU ALT SISTEM DE SUSPEN-SIE
I. Vehicule cu două axe				
1.Masa nu mai putin de 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149	0	155
2.Masa nu mai putin de 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	413	155	429
3. Masa nu mai putin de 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413	581	429	603
4.Masa nu mai putin de 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1315	603	1365
5. Masa cel putin 18 tone	581	1315	603	1365
II. Vehicule cu trei axe	149	259	155	269
1. Masa nu mai putin de 15 tone , dar mai mică de 17 tone	259	532	269	552

2.Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mică de 19 tone	532	691	552	717
3.Masa nu mai putin de peste 19 tone, dar mai mică de 21 tone	691	1066	717	1107
4.Masa nu mai putin de 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1066	1656	1107	1719
5 Masa.nu mai putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1066	1656	1107	1719
6.Masa nu mai putin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1066	1056	1107	1719
7.Masa de cel putin 26 tone				
III. Vehicule cu patru axe	691	701	717	728
1.Masa nu mai putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	1091	728	1132
2.Masa nu mai putin depeste 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1094	1737	1136	1803
3.Masa nu mai putin de 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1737	2577	1803	2675
4.Masa nu mai putin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1737	2577	1803	2675
5.Masa nu mai putin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1737	2577	1803	2675
6.Masa de cel putin 32 tone				

I. 3. <u>COMBINAŢII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE</u>) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE
(lei/an/autovehicul)

	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020	NIVEL IMPOZIT IN ANUL 2021

NUMARUL AXELOR SI GREUTATEA BRUTĂ INCĂRCATĂ MAXIMĂ ADMISĂ	Impozitul in lei/an		Impozitul in lei/an indexat cu 3,8% rata inflatiei din anul fiscal anterior	
	VEHICULE CU SUSPENSIE PNEUMATICĂ SAU ALT ECHIVALENT RECUNOSCUT	VEHICULE CU ALT SISTEM DE SUSPENSIE	VEHICULE CU SUSPENSIE PNEUMATICĂ SAU ALT ECHIVALENT RECUNOSCUT	VEHICULE CU ALT SISTEM DE SUSPENSIE
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1.Masa nu mai putin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2 Masa nu mai putin de14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3.Masa nu mai putin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67	0	70
4.Masa nu mai putin de18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154	70	160
5.Masa nu mai putin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360	160	374
6.Masa nu mai putin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465	374	483
7.Masa nu mai putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840	483	872
8.Masa nu mai putin de25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1473	872	1529
9.Masa de cel putin 28 tone	840	1473	872	1529
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1.Masa nu mai putin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336	149	349
2.Masa nu mai putin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552	349	573
3.Masa nu mai putin de 26 tone, dar mai micăde 28 tone	552	811	573	842

4.Masa nu mai putin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979	842	1016
5.Masa nu mai putin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	979	1608	1016	1669
6.Masa nu mai putin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1608	2231	1669	2316
97.Masa nu mai putin de 33 tone, dar mai micăde 36 tone	2231	3388	2316	3517
8. Masa nu mai putin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231	3338	2316	3517
9.Masa de cel putin 38 tone	2231	3388	2316	3517
III.Vehicule cu 2+3 axe				
1.Masa nu mai putin de 36 tone dar mai mmică de 38 tone	1776	2472	1843	2566
2.Masa nu mai putin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472	3359	2566	3487
3.Masa de cel putin 40 tone	2472	3359	2566	3487
IV. Vehicule cu 3+2 axe				
1.Masa nu mai putin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2179	1629	2262
2.Masa nu mai putin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2179	3014	2262	3129
3. Masa nu mai putin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3014	4458	3129	4627
4.Masa de cel putin 44 tone	3014	4458	3129	4627
V. Vehicule cu 3+3 axe				
1.Masa nu mai puţin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1079	926	1120
2.Masa nu mai puţin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1079	1613	1120	1674

ROMÂNIA
Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI
CONSILIUL LOCAL

3.Masa nu mai puţin de 4o tone, dar mai mică de 44 tone	1613	2567	1674	2665
4.Masa de cel puţin 44 tone	1613	2567	1674	2665

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BAIUȚI CONSILIUL LOCAL

I. 4. REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE *

Nr. crt.	MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020 (lei/an)	NIVEL IMPOZIT IN ANUL 2021 (lei/an) indexat cu 3,8 % rata inflatiei din anul fiscal anterior
1.	Pina la 1 tona inclusiv	9	9
2.	Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
3.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54	56
4.	Peste 5 tone	67	70

***Cu excepţia celor care fac parte din combinaţiile de autovehicule (vehicule articulate sau trenuri rutiere) conform A3**

I. 5. MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

Mijloace de transport pe apa	NIVEL IMPOZIT APLICAT IN ANUL 2020 (lei/an)	NIVEL IMPOZIT IN ANUL 2021 (lei/an) indexat cu 3,8 % rata inflatiei din anul fiscal anterior
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	22	23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	59	61
3. Barci cu motor	220	228
4. Nave de sport si agrement	971	1008
5. Scutere de apa	220	228
6. Remorchere si impingatoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	585	607
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP inclusiv	951	987
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP inclusiv	1462	1518

d) peste 4.000 CP	**2240**	**2325**
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fractiune din aceasta	**190**	**197**
8. Ceamuri, slepuri şi barje fluviale:	**X**	**X**
a) cu capacitatea de incărcare până la 1.500 de tone inclusiv	**190**	**197**
b) cu capacitatea de inmcărcare de peste 1.500 de tone şi până+ la 3.000 de tone inclusiv	**293**	**304**
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 de tone	**513**	**532**

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nivelul impozitului pentru anul 2021 este indexat cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos.

In atenția tuturor proprietarilor de mijloace de transport cu tractiune mecanică :

- Conform art. 471 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- Conform art. 471 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- Conform art. 471 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

- Conform art. 471 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal in cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, şi încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de lesing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

- Orice persoană care dobândeşte/instrăinează un mijloc de transport sau isi schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligaţia de a depune o declaraţie fiscală cu privire la mijlocul de transport la compartimentul de specialitate al autoritaţii administraţiei publice locale pe a cărei rază teritorială isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru ,in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

- Instrăinarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitaţile prevăzute de lege, nu poate fi efectuată până cand titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creante fiscale. Atestarea achitării obligatiilor bugetare se face prin "Certificatul fiscal "emis de compartimentul de specialitate al administraţiei publice locale . Actele prin care se instrăineaza mijloacele de transport cu incălcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

- Impozitul pe mijloacele de transport se plăteste anual in doua rate egale până la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

- Impozitul anual pe mijloacele de transport de până la 50 lei, inclusiv se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31.03.2021.

Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificaţie de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe mijloacele de transport se majorează cu cota adiţională de l0% conform prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Anexa numărul 4 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

TAXE LOCALE
conform Legii nr. 227/2015 cap. V,
pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor practicate
în cadrul Compartimentului urbanism – construcţii

Art. 473 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie mentionată in prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară .

Art. 474 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii.

Nr. crt.	DENUMIREA TAXEI	TAXĂ APLICATĂ IN ANUL 2020	TAXĂ APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 indexată cu 3,8 % rata inflaţiei din anul fiscal anterior
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	9 lei	9 lei
2	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliul local	6 lei pentru fiecare mp sau fraţiune de mp	6 lei
4	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:	- lei -	- lei -
	Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism		
	a) până la 150 m, inclusiv	2 lei	2 lei
	b) intre 151 – 250 m, inclusiv	3 lei	3 lei
	c) intre 251 – 500 m, inclusiv	5 lei	5 lei
	d) intre 501 – 750 m, inclusiv	6 lei	6 lei
	e) intre 751 – 1000 m, inclusiv	7 lei	7 lei
	f) peste 1000 m	7+0.01 lei/m pentru fiecare mp care depăşeşte 1000 m	7+0.01 lei/mp pentru fiecare m care depăşeşte 1000 m
5	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru o cladire rezidenţială sau clădire anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie
6	Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavari necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaz, petrol şi alte excavări	8 lei pentru fiecare mp afectat	8 lei pentru fiecare mp afectat
7	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier (O.S.)	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier
8	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere, de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrarilor de construcţie	2 % din valoarea autorizată a lucrarilor de construcţie

9	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de constructie pentru orice altă constructie decat cele prevăzute in alt alineat al prezentului articol	1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcţie inclusiv instalaţiile aferente	1% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcţie inclusiv instalaţiilor aferente
10	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii	0.1 % din valoarea impozabilă a construcţiei	0.1 % din valoarea impozabilă a construcţiei
11	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de constructie	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizaţiei iniţiale	30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizaţiei iniţiale
12	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului de catre primari sau structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean	14 lei	15 lei
13	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	10 lei pentru fiecare racord	10 lei pentru fiecare racord
14	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi in spatiile publice	7 lei pentru fiecare mp de suprafaţa ocupată de construcţie	7 lei pentru fiecare m de suprafaţă ocupată de construcţie

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, taxa pentru anul 2021 este indexată cu rata inflaţiei din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracţiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depăşeşte 0,5 lei se intregeşte la un leu prin adaos.

In cazul desfiinţării parţiale cuantumul taxei se calculează proporţional cu suprafaţa construită a clădirii supusă demolării.

Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii ce nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457.

Anexa numărul 5 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIEI PRIVIND DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

Art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	DENUMIREA ACTIVITĂȚII	TAXĂ APLICATĂ IN ANUL 2020	TAXĂ APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 indexată cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
1	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.	**61 lei**	**63 lei**
2	Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: **a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;** **b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².**	**52 lei/an** pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv; **4.184 lei/an** pentru o suprafață mai mare de 500 m².	**54 lei/an** pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv. **4.343 lei/an** pentru o suprafață mai mare de 500 m².
3	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	**18 lei**	**19 lei**

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, taxa pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos.

Conform art. 475 alin (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, autorizația privind desfășurarea activității inregistrată in grupele CAEN sus menționate, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Anexa numărul 6 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

I. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I.1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul pe spectacole.

Art.481 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor stabilită prin hotărârea consiliului local.

MANIFESTAREA ARTISTICĂ COMPETIŢIE SPORTIVĂ SAU ACTIVITATEA DISTRACTIVĂ	NIVEL APLICAT IN ANUL 2020	NIVEL APROBAT IN ANUL 2021
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;	1%	1%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	2 %	2 %

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

II. TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE.

II. 1. Art. 478 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru afișaj in scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

TAXA PENTRU AFIȘAJ IN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	NIVEL APLICAT IN ANUL 2020 (lei /mp sau fracțiune de mp)	NIVEL APROBAT IN ANUL 2021 (lei /mp sau fracțiune de mp) indexat cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economică	**30 lei**	**31 lei**
b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricărei alte structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate	**24 lei**	**25 lei**

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Taxa pentru afisaj in scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiune din lună dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

II. 2. Art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate

Explicatii	NIVEL APLICAT IN ANUL 2020	NIVEL APROBAT IN ANUL 2021
Cota aplicată la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate	**2 %**	**2%**

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

Depunerea peste termen sau nedepunerea declaraţiilor pentru stabilirea taxelor mai sus menţionate constituie contraventie şi se sancţionează conform legislaţiei in vigoare.

Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclamă şi publicitate.

Anexa numărul 7 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

TAXE LOCALE
IN CADRUL COMPARTIMENTULUI DE STARE CIVILĂ ȘI EVIDENȚA PERSOANELOR

Art. 486 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	DENUMIRE TAXĂ	TAXA APLICATĂ IN ANUL 2020 lei	TAXA APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 lei indexată cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
1	Inregistrarea nașterii	X	X
2	Inregistrarea tardivă a nașterii	X	X
3	Taxă oficiere casătorie de luni până vineri	X	X
4	Taxă oficiere căsătorie sâmbăta/duminica sau sărbători legale	X	X
5	Taxa pentru eliberare la cerere a unui duplicat după cerificatul de naștere/căsătorie sau deces	X	X
6	Taxă oficiere casătorie mixtă (căsătorie intre un cetățean român și un cetățean străin)	X	X
7	Dispensa de termen la căsătorie	X	X
8	Verificarea și intocmirea dosarului pentru schimbare de nume sau prenume	X	X
9	Eliberare la cerere a adeverinței privind mențiunile din registrele de stare civilă	X	X
10	Inscrierea la cerere a sentințelor judecătorești privind tagada paternității, stabilirea paternității, divorțul, adopția si desfacerea adopției, incuviințarea de nume	X	X
11	Inregistrarea adopțiilor făcute de cetățenii străini	X	X
12	Inregistrarea adopțiilor făcute de cetățenii români	X	X
13	Transcrierea actului de naștere/deces sau căsătorie	X	X
14	Efectuarea la cererea persoanelor fizice a verificărilor in actele de stare civilă pentru stabilirea arborelui genealogic	X	X
15	Intocmirea Anexei 24 pentru deschiderea procedurii succesorale	X	X
16	Taxa intocmire dosar rectificare la cerere a actelor de stare civilă	X	X
17	Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	523	543
18	Taxă pentru eliberare la cerere a unui extras multilingv de naștere/căsătorie sau deces	X	X

Notă: Taxa locală pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

Anexa numărul 8 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

TAXE LOCALE

Art. 486 alin. (1) și alin (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	DENUMIRE TAXĂ	TAXA APLICATĂ IN ANUL 2020	TAXA APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 indexată cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
1	Taxe de pașunat: - ovine - bovine - cabaline	**4 lei** **10 lei** **16 lei**	**4 lei** **10 lei** **17 lei**
2	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obținerii de venit	**10 lei/zi**	**10 lei/zi**

Taxa locală pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Modul de calcul și plata taxei pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală, pe raza comunei Balțați, unde acestea sunt utilizate și pentru activitățile cu impact asupra mediului inconjurator existente în patrimoniul persoanelor juridice/persoanelor fizice la data de 1 ianuarie a fiecarui an.

Consiliul local poate institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venit care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate și pentru activitățile cu impact asupra mediului inconjurator existente în patrimoniul persoanelor juridice/persoanelor fizice, conform art. 486 alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa instituită este zilnică, se calculează pentru fiecare echipament aflat in patrimoniul contribuabililor persoane juridice/persoane fizice și se achita până cel târziu la data de 31 decembrie a anului de referință.

Pentru dobândirile in cursul anului taxa se datorează cu data de intâi a anului următor in care s-a dobândit vehiculul.

In cazul instrăinării taxa stabilită in sarcina fostului proprietar se dă la scadere pe baza actului de instrăinare cu incepere de la intâi a lunii următoare celei in care s-a facut instrăinarea.

Contribuabilii au obligația depunerii documentelor justificative in vederea radierii din evidențele fiscale.

Plata cu intârziere a taxelor, impozitelor contributiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorari de intârziere.

Nivelul majorării de intârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, incepând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Fiecare proprietar declară pe proprie răspundere că deține in proprietate astfel de echipamente sau utilaje .

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenție și se sancționează cu amendă conform legii.

Taxa se aplică următoarelor echipamente și utilaje :

1. Autocositoare
2. Autoexcavator (excavator pe autosasiu)

3. Autogreder
4. Autoscreper
5. Autostivuitor
6. Buldozer pe pneuri
7. Combină agricolă pentru recoltat cereale sau furaje
8. Compactor autopropulsat
9. Electrocar cu echipamente: sudură,grup electrogen, pompă etc.
10. Excavator cu racleti pentru săpat santuri
11. Excavator cu rotor pentru săpat santuri
12. Excavator pe pneuri
13. Freză autopropulsată pentru canale
14. Freză autopropulsată pentru pământ stabilizat
15. Freză rutieră
16. Încărcător cu o cupă pe pneuri
17. Instalatie autopropulsată de sortare-concasare
18. Macara cu greifer
19. Macara mobilă pe pneuri
20. Macara turn autopropulsată
21. Masina autopropulsată multifunctional pentru lucrări de terasamente
22. Masină autopropulsată pentru constructia si întretinrea drumurilor
23. Masina autopropulsată pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la
24. Masină autopropulsată pentru finisarea drumurilor
25. Masină autopropulsată pentru forat
26. Masină autopropulsată pentru turnat asfalt
27. Plug de zăpadă autopropulsat
28. Sasiu autopropulsat cu ferestrău pentru tăiat lemn
29. Tractor pe pneuri
30. Troliu autopropulsat
31. Utilaj multifunctional pentru întretinerea drumurilor
32. Vehicul de pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
33. Vehicul pentru măcinat si compactat deseuri
34. Vehicul pentru marcarea drumurilor
35. Vehicul pentru tăiat si compactat deseuri

Anexa numărul 9 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020



TAXE LOCALE
PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

Art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. Crt.	DENUMIREA TAXEI	TAXA APLICATĂ IN ANUL 2020	TAXA APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 indexată cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
1	Utilizarea terenului din intravilan	14 lei/zi	15 lei/zi
2	Utilizarea terenului din extravilan	14 lei/zi	15 lei/zi
3	Garaje și magazii	14 lei/zi	15 lei/zi
4	Clădiri pentru producție și spații comerciale	14 lei/zi	15 lei/zi
5	Teren utilizat pentru comert cu flori	14 lei/zi	15 lei/zi
6	Taxa pentru ocazii speciale	14 lei/zi	15 lei/zi
7	Taxa pentru utilizarea terenului din domeniul public fără contract de inchiriere sau concesiune	14 lei/zi	15 lei/zi

Notă: Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, taxa pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos.

Anexa numărul 10 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020



TAXĂ UTILIZARE DOMENIU PUBLIC

Art. 486 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	DENUMIRE TAXĂ	TAXA APLICATĂ IN ANUL 2020	TAXA APROBATĂ PENTRU ANUL 2021
1.	Taxă acces în zona imobilelor proprietate publică și privată a comunei Balțați - Romtelecom SA	TAXA SIMILARĂ IMPOZITULUI PE TEREN	TAXA SIMILARĂ IMPOZITULUI PE TEREN
2.	Taxă utilizare domeniu public – SC E-ON MOLDOVA SA	TAXA SIMILARĂ IMPOZITULUI PE TEREN	TAXA SIMILARĂ IMPOZITULUI PE TEREN

Anexa numărul 11 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

TAXE LOCALE PENTRU PARCĂRI

Nr. crt.	DENUMIRE TAXĂ ŞI TIP AUTO	TAXA DIN ANUL 2020	TAXA APROBATĂ PENTRU ANUL 2021 indexată cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
1	Taxa parcare autoturisme - lei / oră	1,3 lei/oră	1 lei/oră
2	Taxa parcare autoturisme – abonament – lei / luna	19 lei/ lună	20 lei/ lună
3	Taxa parcare microbuze, autobuze, autocare, camioane, remorci – lei / oră	3,7 lei/oră	4 lei/oră
4	Taxa parcare microbuze, autobuze, autocare, camioane, remorci – abonament – lei / lună	38 lei/lună	39 lei/lună
5	Taxa parcare pentru proprietarii de autoturisme care nu fac dovada ca parchează autoturismele pe teren inchiriat sau pe proprietate privată – lei / an	63 lei/an	65 lei/an
6	Taxa parcare pentru proprietarii de microbuze, autobuze, autocare, remorci care nu fac dovada că parchează pe teren inchiriat sau pe proprietate privată – lei / an	81 lei/an	84 lei/an
7	Taxa parcare amenajată autoturisme – lei / oră	1 leu/oră	1 leu/oră
8	Taxa parcare amenajată microbuze, autobuze, autocare, camioane, remorci – abonament – lei / lună	38 lei/lună	39 lei/lună

Notă: Taxa pentru anul 2021 este indexată cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos, conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Taxa pentru parcare in locurile publice se datorează pentru parcările amenajate pe spațiile publice conform punctelor 1 – 8 din tabel.

Taxele anuale si abonamentele se achită anual in 2 rate egale până la datele de 31 martie, si 30 septembrie inclusiv.

Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună de intarziere, incepând cu prima zi imediat urmatoare termenului de scadență si până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Anexa numărul 12 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

SANCȚIUNI

CATEGORIA NERESPECTĂRII PREVEDERILOR DIN LEGEA 227/2015	NIVEL APLICAT IN ANUL 2020	NIVEL SANCȚIUNI APROBAT IN ANUL 2021 indexat cu 3,8 % rata inflației din anul fiscal anterior
AMENZI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		
ART. 493 alin. (3)	Contravenția prevazută la alin. (2), litera a) se sancționează cu amendă de **73 lei**, iar cele de la alin. (2) litera b) cu amendă de **292 lei.**	Contravenția prevazută la alin. (2), litera a) se sancționează cu amendă de **76 lei**, iar cele de la alin. (2) litera b) cu amendă de **303 lei.**
ART. 493 alin. (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidența si gestionarea, dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de **340 lei**.	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidența si gestionarea, dupa caz a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de **353 lei**.
ART. 493 alin. (4^1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de **523 lei.**	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de **543 lei.**
AMENZI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
ART. 493, alin. (5)	(5)In cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3)si (4) se majorează cu 300 %.	(5)In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin.(3)si (4) se majorează cu 300 %.

Notă: Conform prevederilor art. 493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, nivelul sancțiunilor pentru anul 2021 este indexat cu rata inflației din anul fiscal anterior de 3,8 %, rotunjită in minus in sensul că fracțiunile sub 0,5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0,5 lei se intregește la un leu prin adaos

Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare. inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art. 494 alin. (12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Anexa numărul 13 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020



LISTA FACILITĂŢILOR
DE LA PLATA MPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren in baza prevederilor **art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,** datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru păşunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, in funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Anexa numărul 14 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

LISTA FACILITĂȚILOR
DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

Conform prevederilor **art. 456 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,** se acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. (x).

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusive clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui in care persoana depune documentele justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ROMÂNIA
Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI
CONSILIUL LOCAL

Anexa numărul 15 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BĂLȚATI CONSILIUL LOCAL

LISTA FACILITĂŢILOR
ACORDATE LA PLATA TAXELOR LOCALE

Se acordă scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 "Alte taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in baza prevederilor **art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,** următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

c) instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice;

d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

Scutirea se aplică in baza documentelor justificative.

Anexa numărul 16 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

LISTA FACILITĂŢILOR DE LA PLATA TAXEI PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

Se acordă scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor in baza prevederilor **art. 476 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,** pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condiţiile Ordonanţei Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcţiilor existente, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condiţiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, lucrări în care se desfăşoară operaţiuni de regenerare urbană coordonate de administraţia locală, în perioada derulării operaţiunilor respective.

Scutirea se aplică in baza documentelor justificative.

Anexa numărul 17 la Hotărârea Consiliului Local numărul 90/22.12.2020

ROMÂNIA Județul IAȘI, Comuna BALȚATI CONSILIUL LOCAL

I. LISTA

Actelor normative prin care au fost instituite impozite şi taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare inclusiv cele aduse prin Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi prin O.U.G. nr. 79/2017;
2.Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;
3. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
4. O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
5. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
6. H.G. nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală;
7. Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;
8. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
9. Hotărârea Guvernului nr. 84/1999 privind indexarea nivelului taxei anuale pentru folosirea terenurilor proprietate de stat în alte scopuri decât pentru agricultură sau silvicultură;
10. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numărul 64 din 17.12.2014 privind aprobarea impzitelor şi taxelor locale pentru anul 2015.
11. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 74 din 18 decembrie 2015 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2016.
12. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 36 din 16 decembrie 2016 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2017.
13. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 17 din 30 martie 2017 privind abrogarea Anexelor numărul 15 şi numărul 16, părţi integrante ale Hotărârii Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 36 din 16 decembrie 2016 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2017.
14. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 90 din 15 decembrie 2017 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2018.
15. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 79 din 20 decembrie 2018 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2019.
16. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 71 din 29 noiembrie 2019 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2020.

II. LISTA

Actelor normative în temeiul cărora s-au acordat facilităţi fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare inclusiv cele aduse prin Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi prin O.U.G. nr. 79/2017;

2.Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare;

3. Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

4. O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

5. H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

6. H.G. nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală;

7. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numărul 58 din 19.12.2013 privind aprobarea impzitelor şi taxelor locale pentru anul 2014.

8. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numărul 64 din 17.12.2014 privind aprobarea impzitelor şi taxelor locale pentru anul 2015.

9. Hotararea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 74 din 18 decembrie 2015 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2016.

10. Hotararea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 36 din 16 decembrie 2016 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2017.

11. Hotararea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 17 din 30 maartie 2017 privind aprogarea Anexelor numărul 15 şi numărul 16, părţi integrante ale Hotararea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 36 din 16 decembrie 2016 privind aprobarea impozitelor si taxelor pentru anul 2017.

12. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numărul 90 din 15 decembrie 2017 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2018.

13. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Balţaţi numarul 79 din 20 decembrie 2018 privind aprobarea impozitelor şi taxelor pentru anul 2019.

14. Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum şi unele drepturi ale invalizilor şi văduvelor de război, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

14. Legea nr. 383/2013 a apiculturii.