Anexa nr. 1A

CERERE
pentru afişarea ofertei de vînzare a terenului

Judeţul/ Localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr.....din...../...../..... (zi/lună/an/) (*)
Primăria (*)	
Numele si prenumele funcţionarului care primeşte cererea (*)	Semnătura funcţionarului care primeşte oferte de vânzare (*)

Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata.....,dimiciliat/domiciliată în ..... str....., nr....., bl....., sc....., ap.....,judeţul/sectorul....., telefon.....,posesor/posesoare act identitate.....seria.....nr.....,eliberat de .....la data .....CNP/CIF/CUI....., în calitate de (1) ..... prin.....conform.....

2. (*)pentru (2):.....,având număr de ordine în (**)..... CIF/CUI.....

3. (*) cu sediul în localitatea ....., str....., nr.....,bl...., sc....., et....., ap....., judeţul/sectorul.....,codul poştal....., telefon....., fax.....,e-mail.....,site.....

având în vedere dispoziţiile Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societătiiilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „ coproprietari".....
.....
.....

2. Din categoria " arendaşi" .....
.....
.....

3. Din categoria" proprietari vecini" .....
.....
.....

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de .....ha situat în extravilanul localităţii ....., identificat cu număr cadastral .....înscrisă în cartea funciară nr..... a localităţii....., care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită : Da ___ Nu____
- terenul este grevat de sarcini: Da____ Nu_____

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin.(2) din Legea 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare

1.....
2.....
3.....
.....
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data.....

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- (1) Se completează de către : asociat, administrator, împuternicit, întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întrepinderii familiale/membru al întreprinderii familiale etc.
- (2) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L, S.A, S.N.C, S.C.S, S.C.A,)/ cooperativă de credit/societate cooperativă/ cooperativă agricolă/grup European de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinderefamilială/intreprindere individuală etc

1- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de

vânzare cumpărare, contract de donaţie, proces verbal de predare primire, sentinţă/ decizie civilă definitivă şi

irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului,

altele asemenea);

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor si fundaţiilor;
- procura notarială, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţiilor, decizia asociatului unic,
  decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, în original, precum şi copie a B.I./C.I al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate, după caz;
- hotărârea adunării generale a asociaţiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative,
  după caz, din care să rezulte acordul cu privire la vânzarea bunului;
- extras de carte funciară de informare însiţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară a imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1979 dacă este cazul;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa 1) ....., CIF/CUI....., având adresa de comunicare în localitatea ..... str....., nr.....,bl....., sc....., et.....,ap..... judeţul/sectorul....., codul poştal.....,e-mail.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de .....(ha), la preţul de.....(lei) 2)

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaşii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă 3) (**)	Obs
	Oraşul Comuna Judeţul (*)	Supr. (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător								
Verificat primărie 4)								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare declar că datele sunt reale, corecte şi complete

Vânzător/Împuternicit,

.....

Semnătură.....

Data.....

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, propretar al terenului, societate comercială (S.R.L., .S.A, .S.N.C, .S.C.S,. S.C.A) cooperativă de credit/societate cooperativă/ cooperativă agricolă/grup European de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinderefamilială/intreprindere individuală etc

2) Se va completa în cifre şi litere.

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt : arabile, vii, livezi, pepiniere viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi alte asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbinătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţie agricole.

4) Se completează cu "x" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea